

Gewinnabführungsvertrag

Die Gesellschaft

HOCHTIEF Property Management GmbH, Essen,

(nachstehend „Organgesellschaft“ genannt)

ist eine Tochtergesellschaft der

HOCHTIEF Aktiengesellschaft, Essen,

(nachstehend „Organträgerin“ genannt)

Die Organträgerin ist unmittelbare Eigentümerin von 100 Prozent der Anteile und 100 Prozent der Stimmrechte an der Organgesellschaft. Auf der Grundlage der vorstehenden finanziellen Eingliederung schließen die Organgesellschaft und die Organträgerin nachstehenden Gewinnabführungsvertrag:

§ 1

Die Organgesellschaft verpflichtet sich, ihren ganzen Gewinn an die Organträgerin abzuführen. Die Gewinnabführung darf den in § 301 AktG genannten Betrag nicht übersteigen. Die Verluste der Gesellschaft werden von der Organträgerin entsprechend den Vorschriften des § 302 AktG übernommen.

§ 2

Die Organgesellschaft darf Beträge aus dem Jahresüberschuss nur insoweit in die freie Rücklage einstellen, als dies bei einer vernünftigen kaufmännischen Beurteilung wirtschaftlich begründet ist.

§ 3

Die Abführung von Erträgen aus der Auflösung von freien vorvertraglichen Rücklagen bei der Organgesellschaft ist ausgeschlossen.

§ 4

Dieser Vertrag wird mit Wirkung vom 01.08.2007 bis zum 31.12.2012 geschlossen. Wird er nicht vor Ablauf der Vertragsdauer gekündigt, verlängert er sich jeweils um ein Jahr.

§ 5

Dieser Vertrag kann - soweit gesetzlich möglich - jederzeit ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist aus wichtigem Grund von einer der Parteien schriftlich gekündigt werden. Ein wichtiger Grund ist insbesondere gegeben, wenn der Organträgerin nicht mehr die Mehrheit der Stimmrechte aus den Anteilen an der Organgesellschaft zusteht. Als wichtiger Grund gelten insbesondere auch Umstände, die von der deutschen Finanzverwaltung als solche anerkannt sind (R 60 Abs. 6 der Körperschaftsteuer-Richtlinien 2004).

Essen, 19.06.2007

Essen, 19.07.2007

Rainer Eichholz Heinz-Gerd Schumacher
(HOCHTIEF Property Management GmbH)

Albrecht Ehlers ppa. Elmar Sauter
(HOCHTIEF Aktiengesellschaft)